

[即時發佈]

銀河娛樂宣佈 2007 年全年業績 EBITDA 飆升 234% 至 14.61 億港元

星際酒店持續錄得理想業績及強勁業務增長勢頭

銀河度假城首區域如期於 2009 年中開業

(香港, 2008 年 4 月 18 日) — 銀河娛樂集團有限公司 (「銀河娛樂」) (股票編號: 27) 今天公布其截至 2007 年 12 月 31 日止年度之全年業績。

財務摘要:

- 收益由 2006 年的 46.69 億港元大幅增加 179% 至 130.35 億港元, 反映銀河娛樂的博彩及娛樂業務增長勢頭強勁;
- 全年 EBITDA 為 14.61 億港元, 較 2006 年全年飆升 234%;
- 星際酒店之全年 EBITDA 為 11.15 億港元, 根據香港一般公認會計準則 (HKGAAP), 星際酒店的 EBITDA 利潤率為 14%;
- 根據美國一般公認會計準則 (USGAAP), 星際酒店的 EBITDA 利潤率為 23%;
- 銀河度假城首區域的發展資金已經全部到位, 將於 2009 年中開幕。

銀河娛樂主席呂志和博士表示: 「我們於 2007 年繼續錄得強勁業績, 博彩及娛樂業務的出色表現更進一步鞏固我們於澳門博彩市場的地位, 並為我們的未來業務發展奠定穩固基礎。」

集團於年內的收益躍升至 130.35 億港元, 與 2006 年的 46.69 億港元相比錄得顯著增長, 反映集團的博彩及娛樂業務大幅擴展, 當中包括集團的旗艦星際酒店項目。

年內, 集團撇除利息、稅項、折舊及攤銷前盈利 (「EBITDA」) 為 14.61 億港元, 較 2006 年的 4.37 億港元大幅上升 234%。

集團於年內的會計虧損已較 2006 年的 15.32 億港元大幅收窄至 5.02 億港元。



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

集團於期內錄得會計虧損，主要原因為：

- 非現金折舊及攤銷支出 14.13 億港元，其中包括 2005 年收購澳門業務的無形資產攤銷開支 9.98 億港元；
- 5.57 億港元的財務費用；
- 非經常項目 4,000 萬港元，其中包括已兌現及未兌現的投資盈利，以及興建銀河度假城之相關開業前期費用，包括員工成本、培訓、開幕、市場推廣及品牌建立的開支。

集團於 2007 年上半年的收益為 63.32 億港元，下半年為 67.03 億港元，上升 6%。

截至 2007 年 12 月 31 日，集團持有超過 83 億港元現金，連同星際酒店、城市娛樂會及集團其他業務帶來的大量現金流，集團擁有充足的財務資源，完成銀河度假城首區域的發展。

呂博士補充：「除了錄得理想的業績外，集團的遠象及業務策略更獲得國際投資者的高度評價及肯定。年內我們與 Permira 建立策略聯盟充分彰顯我們的業務理念、策略及卓越管理獲得他們廣泛認同。集團現擁有更穩固的資金基礎及更強大的財務能力，以進一步推動業務擴展計劃。我們在 2008 年會繼續加強及促進星際酒店的業務和收益，以保持超卓成績，同時會全力興建位於路氹城的銀河度假城。」

星際酒店

星際酒店於 2007 年首度錄得全年營運業績。年內，集團為星際酒店進行多項設施提升，包括在人流最暢旺的一樓把中場博彩桌數目由 85 張增加 40% 至 122 張，並加設 5 間獨立貴賓博彩廳，令貴賓廳的博彩桌總數由 2007 年 1 月的 32 張增至年底的 69 張。位於星際酒店八樓的宴會廳也正式啓用。

年內，星際酒店的總收益為 80.11 億港元，EBITDA 為 11.15 億港元，EBITDA 利潤率達到 14%。儘管市場競爭激烈，星際酒店仍繼續為集團股東帶來 36% 的投資回報。

於 2007 年，星際酒店娛樂場業務的業績如下：

- **貴賓廳的博彩收益**為 60.27 億港元。貴賓廳的轉碼數為 2,034 億港元，淨贏率為 3.0%，較預期範圍的 2.7% 至 2.9% 為高。每張博彩桌的每日贏款持續錄得增長，於 2007 年第四季平均為 329,000 港元，淨贏率為 3.3%；
- **中場的博彩收益**為 15.43 億港元，總投注額為 99 億港元，淨贏率為 15.6%。每張博彩桌的每日贏款持續增長，於 2007 年第四季平均超過 33,000 港元；
- **角子機的收益**為 1.9 億港元，每台角子機的每日贏款平均超過 1,000 港元，星際酒店共有 476 台角子機。



星際酒店於本年度錄得的總博彩收益之中，貴賓廳博彩收益佔 77.7%，中場博彩收益佔 19.9%及角子機佔 2.4%。

星際酒店於本年度的非博彩收益為 2.34 億港元。其中星際酒店每日平均房價為 1,090 港元，平均入住率為 84%。

星際宴會廳自 2007 年 11 月 29 日啓用後已用作舉辦多項盛事，集團預期 2008 年來自宴會方面的收益將大幅上升。

除了財務業績強勁以外，星際酒店更榮獲美國優質服務科學協會頒發「五星鑽石獎」，以表揚其卓越服務。踏入 2008 年，星際酒店獲《Hong Kong Business Magazine》頒發「企業高飛成就大獎」，以及獲選為第三屆中國酒店星光獎之「中國十佳城市新銳酒店」。

銀河度假城- 神秘綠洲

鑒於澳門博彩及娛樂市場增長勢頭強勁，集團因此優化並擴大銀河度假城的發展規模，包括增設額外的酒店大樓及擴大娛樂場平台，以滿足市場需求。

銀河度假城首區域將於 2009 年中開幕。首區域佔地約 500 萬平方呎，該區域乃澳門歷來最大型發展項目之一。

首座酒店大樓已平頂。第二座大樓的工程已於 2007 年 11 月展開，該大樓的上層建築工程已達至第十二層，落成後將設有兩間酒店。此外，大型娛樂場平台已幾近完成，內部工程進展順利。

集團預期第一座酒店大樓及娛樂場將於 2009 年中開幕，第二座酒店大樓計劃於 2009 年底開幕。

銀河度假城將為發展急速的澳門市場提供多種獨一無二的產品，度假城將以「**神秘綠洲**」為主題，場內以流水淙淙和熱帶雨林的場景作佈置。度假城的平台更設有全亞洲最大的人造波浪池及長 120 米的人造沙灘。度假城的娛樂場將是全球其中一個規模最大的娛樂場，吸引各類旅客蒞臨。場內亦有其他特色佈置，包括鐳射燈光堡壘及火焰噴泉。



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

於 2007 年 12 月，銀河娛樂與 Hotel Okura Co Ltd 簽訂協議，其將管理銀河度假城內一間五星級品牌酒店。The Hotel Okura Macau 屬度假城首區域三間高級酒店之一，預計於 2009 年開幕營業。集團正與另一間知名的亞洲五星級酒店品牌就第三間酒店的管理權進行最後階段磋商。

集團在路氹城仍有總樓面面積達 1,020 萬平方呎的土地作第二、三及四區域的發展，使集團可把握市場機會，靈活地擴展業務。

城市娛樂會娛樂場

儘管市場競爭日益加劇，但集團的城市娛樂會繼續保持理想表現，證明城市娛樂會集中發展貴賓廳市場的策略是正確和成功的。

截至 2007 年 12 月 31 日止年度，城市娛樂會的博彩收益為 70 億港元(由於根據與各城市娛樂會服務供應商之不同協議，於會計處理上，列入集團財務報表內的博彩收益為 35 億港元)。

建築材料業務

銀河娛樂的建築材料業務於回顧年度表現強勁，該分部的收益為 15.54 億港元，為集團的 EBITDA 帶來 2.19 億港元的貢獻。管理層會集中改善此部份的營運表現及控制成本結構。

與美國一般公認會計準則之比較

在將銀河娛樂的博彩及娛樂業務與該等根據美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製其業績的美國公司比較時，需注意根據美國公認會計原則呈列的博彩收益淨額是總博彩收益減去支付予博彩客的佣金及折扣後計算出來，而 EBITDA 利潤率是以扣減後的博彩收益淨額計算。因此，銀河娛樂以美國公認會計原則計算出來的 EBITDA 利潤率會顯著高於根據香港會計準則計算出來的數字，而銀河娛樂是採用香港的會計準則。根據美國公認會計原則，星際酒店全年的 EBITDA 利潤率約為 23%，而以香港會計準則計算則為 14%。

- 完 -



銀河娛樂集團 Galaxy Entertainment Group

有關銀河娛樂集團有限公司(「銀河娛樂」)(股份編號：27)

銀河娛樂集團有限公司透過其附屬公司銀河娛樂場股份有限公司持有澳門博彩專營權，可於澳門開設及營運娛樂場。澳門為中國唯一可進行合法博彩活動的地區，銀河娛樂預期將於二零零八年年底於澳門投資超過100億港元。

銀河度假城首區域(包括設有1,500間客房的第一座酒店大樓、娛樂場及綜合大樓)將於二零零九年中開幕。而設有700間客房、套房及別墅的第二座大樓將於二零零九年落成。銀河度假城首區域之主題為「神秘綠洲」。

銀河娛樂於路氹城的土地可提供額外10,200,000平方呎的總樓面面積，以發展銀河度假城第二、三及四區域。此舉亦可於商機湧現時為銀河娛樂提供擴展業務的靈活性。

此外，銀河娛樂現時擁有及經營位於澳門半島的五星級星際酒店及娛樂場項目，以及經營四間澳門城市娛樂會娛樂場。

更詳盡資料載於：<http://www.galaxyentertainment.com/big5>

傳媒垂詢:

銀河娛樂集團有限公司

公共關係總監 何永康先生

Tel: +853 8399 8972

Email: pwhho@galaxyentertainment.com

縱橫財經公關顧問有限公司

高級客務總監李慧媛小姐

電話：+852 2864 4829

iris.lee@sprg.com.hk

客務總監鄭英華小姐

電話：+852 2864 4836

ingrid.cheng@sprg.com.hk